

AAN:

De Raad van de gemeente Zeist  
Het Rond 1  
3701 HS Zeist

**onderwerp:**  
uitbreiding golfbaan  
Kromme Rijn

**datum:**  
25 juni 2009

Geachte leden van de Raad van Zeist,

Voorafgaand aan uw bezoek aan de golfbaan Kromme Rijn wil onze Werkgroep nog eens de bezwaren uiteen zetten tegen de aanleg van een golfbaan in het gebied tussen Bunnik en Zeist. Het gaat om de volgende bezwaren.

**1. Een golfbaan verstoort de ecologie want:**

- Een golfbaan vraagt om intensief onderhoud aan greens, fairways en semi-roughs. Deze hebben geen of een minimale ecologische waarde.
- De golfbaan Kromme Rijn is weliswaar 'committed to green', maar hier is ook sprake van gebruik van bestrijdingsmiddelen en onlangs zijn tientallen meters natuurvriendelijke oever tot onze grote verbazing van een harde beschoeiing voorzien.
- Door de voortdurende menselijke aanwezigheid is een golfbaan in het smalle gebied tussen Bunnik en Zeist niet te combineren met een ecologische verbindingzone. Want door de aanleg van een golfbaan wordt de nú voor dieren beschikbare zone onaanvaardbaar verstoord en versnipperd.
- Verplaatsing van de golfbaan Kromme Rijn voor de aanleg van de omgelegde Koelaan leidt ertoe dat juist het meest ecologische stukje golfbaan langs het bos van Wulperhorst verdwijnt. Dit gebied is in gebruik als foerageer- en uittreegebied voor dieren als de Haas en het Ree en er liggen kwelvijvers.
- Combinaties van golven en andere vormen van recreatie vragen vanwege het gevaar van rondvliegende ballen om een extra groot ruimtebeslag of hoge veiligheidshekken. Beide zaken betekenen extra verstoringen van landschap en ecologie.
- Het plan van de golfclub om ook wandelpaden aan te leggen betekent een extra verstoring van de ecologische verbindingen.

**2. Een golfbaan verrommelt het landschap want:**

- Een golfbaan tast de eeuwenoude, vrijwel gave, verkavelingsstructuur aan.
- Een golfbaan tast met allerlei kunstmatige heuveltjes het oorspronkelijke bodemreliëf aan: vanuit Couwenhoven is bijvoorbeeld nu nog goed te beleven hoe het gebied langzaam afloopt in de richting van de Kromme Rijn.

- Een golfbaan tast het mooie oorspronkelijke contrast aan tussen het strakke agrarisch gebied, de grienden en de landschapsparken Wulperhorst, Niënhof (waartoe onder andere de Kouwenhovenselaan behoort) en het Zeister Slot (waartoe de Koelaan behoort).
- De aanleg van de golfbaan de Kromme Rijn gaf in Bunnik veel commotie over de aantasting van het reliëf van de Rijnsoever en over verhogingen in het landschap boven de afspraken en de regels van het bestemmingsplan.

### **3. Een golfbaan verstoort de agrarische structuur.**

- De uitbreiding van de golfbaan leidt ertoe dat twee agrarische bedrijven moeten stoppen.
- Agrarische grond gaat verloren die er anders voor kan zorgen dat bijvoorbeeld één van de twee agrarische bedrijven levenskrachtig kan doorboeren. Anders kunnen bedrijven uit de omgeving (Tiendweg, Bunsinglaan, Bunnik) deze grond goed gebruiken.
- Juist landschap met een agrarische uitstraling wordt door inwoners hogelijk gewaardeerd.

### **4. De golfbaan en ruimtelijke kwaliteit**

- Het gebied tussen Zeist en Bunnik is door Provinciale Staten uitdrukkelijk aangewezen als LG3 vanwege de landschappelijke, cultuurhistorische en natuurwaarden.
- Boeren- en groene organisaties bundelen hun krachten tegen golfbanen: “Een golfbaan vraagt veel ruimte en heeft een grote landschappelijke impact”, valt in bijgaand artikel uit het huis-aan-huisblad de Vierklank uit Maartensdijk van 18 juni 2008 te lezen.
- De aanleg van een golfbaan tast deze waarden zodanig aan dat een golfbaan in strijd is met de aanwijzing als LG3-gebied. Wij hebben dit recent nog eens aan Provinciale Staten laten weten.

### **Tenslotte**

Het draagvlak voor golfbanen is niet groot. In de gemeente De Bilt hebben inwoners in een door de gemeente gehouden inwonerspeiling in grote meerderheid de aanleg van nieuwe golfbanen afgewezen. Uit het onlangs gehouden draagvlakonderzoek naar de wenselijkheid van een golfbaan onder Biltse inwoners blijkt dat van de geënquêteerden 62% tegen een nieuwe golfbaan in de gemeente is. Een percentage van 18% is voor een golfbaan.

Wij vragen u als raadsleden daarom niet in zee te gaan met plannen voor een golfbaan tussen Bunnik en Zeist.

Hoogachtend,

Mirjam van Kouwen  
Werkgroep  
Natuurlijk Zeist-West

Erik Rekswinkel  
Milieugroep Bunnik

Patrick Greeven  
Stichting Milieuzorg Zeist e.o.

# LTO Noord en de Natuur- en Milieufederatie Utrecht bundelen krachten

## Groene organisaties bezorgd over groeiend aantal golfbanen in Utrecht

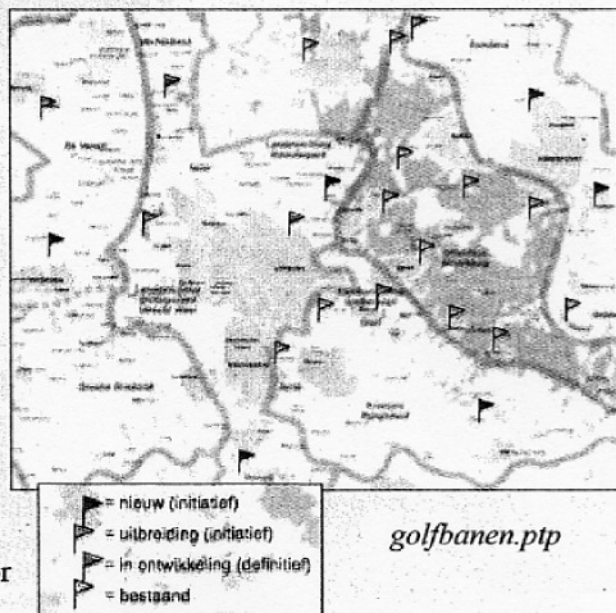
De Natuur en Milieufederatie Utrecht en LTO Noord provincie Utrecht maken zich zorgen over de vele initiatieven voor golfbanen in de provincie Utrecht. Op dit moment tellen zij meer dan acht serieuze initiatieven in de provincie, die vaak in strijd zijn met het provinciale beleid. Een golfbaan vraagt veel ruimte en heeft een grote landschappelijke impact. De organisaties vragen de provincie daarom strenger toe te zien op de aanleg van golfbanen. Opvallend is dat veel van de golfbanen gepland worden op locaties die in strijd zijn met het streekplan. De golfbanen liggen in gebieden die specifiek voor de landbouw zijn aangewezen. Ook zijn meerdere golfbanen gepland in een Nationaal Landschap. De grote vraag naar grond voor golfbanen gaat ten koste van landbouwgrond en van de aanleg van nieuwe natuurgebieden in de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) en recreatiegebieden bij de steden. Grond kan immers maar één keer worden gebruikt. De vele initiatieven voor golfbanen remmen het tempo van realisering van de EHS en in samenhang daarmee de verbetering van de landbouwstructuur.

### Op dit moment

Er zijn op dit moment initiatieven voor een nieuwe golfbaan of uitbreiding van een bestaande baan bij Maartensdijk, Kamerik, Vianen, Langbroek, Leusden, Bunnik, Haarzuilens, Montfoort en Hoogland West. In het Noorderpark, Loenen, Eemnes en Wilnis worden op dit moment al golfbanen aangelegd of vergroot. Een golfbaan vraagt veel ruimte; voor een 18 holes golfbaan is minimaal 50 hectare grond nodig. Indien de golfbaan ook een bijdrage moet leveren aan landschap, natuurwaarden en recreatief medegebruik, is minstens 70 hectare vereist.

### Meer sturen

De Natuur en Milieufederatie Utrecht en LTO Noord vragen het bestuur van de provincie Utrecht om meer te sturen op de locaties voor golfbanen. Zij worden hierin gesteund door Staatsbosbeheer, Het Utrechts Landschap, Natuurmonumenten, IVN Consulentenschap Utrecht en Landschap Erfgoed Utrecht. Het is van belang dat de provincie haar eigen beleid goed uitvoert én actiever onder de aandacht brengt van gemeenten zodra initiatieven voor golfbanen opduiken.



Vierklank  
(maandelijkse)

18-6-2008